



**Property type :** Detached Villa

**Location :** Lo Romero Golf

**Bedrooms :** 3

**Bathroom(s) :** 3

**Swimming pool :** Private

**Garden :** Yes

**Orientation :** -

**Views :** -

**Parking :** Parking

**House area :** 135 m<sup>2</sup>

**Plot area :** 467 m<sup>2</sup>

**Solarium area :** 128 m<sup>2</sup>

**Beach :** 6,9 km

- ✓ Fiber optics
- ✓ Alarm system
- ✓ Built-in wardrobes
- ✓ Lighting external/garden
- ✓ Pre-installation photovoltaic system
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-installed A/C
- ✓ Lighting internal
- ✓ Garden
- ✓ Motorized Blinds
- ✓ Terrace
- ✓ Underfloor heating bathrooms

Nytt projekt med moderna villor i bostadsområdet Lo Romero Golf, i Pilar de la Horadada. Denna golfresort är idealiskt belägen, bara 7 minuters bilresa från stadens centrum och 12 minuter från de vackra stränderna i Torre de la Horadada. Pilar de la Horadada erbjuder ett brett utbud av bekvämligheter som stormarknader, butiker, barer och restauranger, banker, apotek och ett vårdcenter. Det har också imponerande kommunala idrottsanläggningar, med padel- och tennisbanor, fotbollsplaner, en inomhuspool, friidrottsbanor och ett gym. Med både Murcia och Alicante flygplatser mindre än en timmes bilresa bort är det den idealiska platsen för ett fritidshus eller permanent boende. Projektet omfattar villor med 3 sovrum och 3 badrum i olika modeller: tvåvåningsvillor med eller utan pool; och en enplansvilla med takterrass och pool. Villorna har ett vardagsrum med öppen planlösning, som inkluderar kök, matsal och vardagsrum och badrum.

Villorna utan privat pool har direkt tillgång till det gemensamma området, med en stor pool, relaxavdelningar och en grillplats.

Dessa villor är byggda med de bästa kvaliteterna och har förinstallation av luftkonditionering, golvvärme i badrummen, elektriska jalousier i vardagsrum och sovrum, inbyggda garderober och parkering på plats.