



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Mar de Pulpí

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Aparcamiento

**Vivienda :** 171 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 249 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 48 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 58 m<sup>2</sup>

**Playa :** 500 m

**Golf :** 8,5 km

- ✓ Fibra óptica
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Sótano
- ✓ Iluminación externa

- ✓ Aerotermo
- ✓ Solarium
- ✓ Persianas
- ✓ Suelo radiante cuartos de baño

- ✓ Jardín
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

Excepcional proyecto de villas ubicadas en la playa de Mar de Pulpí, zona costera de Almería. El complejo residencial está diseñado en el estilo tradicional andaluz, con fachadas blancas y esquinas redondeadas. Las casas están perfectamente diseñadas para que se conviertan en una con el bello entorno. Todos los servicios diarios, como supermercados, restaurantes, bares e instalaciones deportivas, se encuentran en los terrenos de Mar de Pulpí. Hay varios parques infantiles y equipos de fitness al aire libre disponibles para todos los residentes. El acogedor chiringuito (bar/restaurante) en la playa está abierto todo el año.

Las villas se entregan con 2 y 3 dormitorios y 2 baños, distribuidas en dos niveles. El salón muy espacioso se abre al hermoso jardín.

Las viviendas incluyen internet de fibra óptica, aire acondicionado instalado, azotea, armarios empotrados, trastero, persianas, suelo radiante en los baños y plaza de aparcamiento privada en la vivienda.

Una piscina privada es opcional.