



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Rojales

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 280 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 352,40 m<sup>2</sup>

**Playa :** 12 km

**Golf :** 4,5 km

✓ Fibra óptica

✓ Jardín

✓ Garaje

✓ Electrodomésticos

✓ Iluminación interna

✓ Aerotermo

✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Suelo radiante cuartos de baño

✓ Zona lavadero

✓ Trastero

✓ Sótano

✓ Iluminación externa

✓ Energía solar

Nuevo proyecto de villas de diseño moderno en Benimar, una agradable zona de Rojales. Una zona fantástica en la Costa Blanca Sur, en una ubicación ideal con una completa oferta de servicios, y cerca de un centro comercial con variedad de bares y restaurantes. El campo de golf La Marquesa está a menos de 10 minutos en coche, mientras que las espectaculares playas de Guardamar y La Mata están a 15 minutos en coche.

Modernas villas de 4 dormitorios y 3 baños, distribuidas en tres plantas. La planta baja ofrece una amplia sala de estar, comedor y cocina, con grandes ventanales que se abren a una gran terraza parcialmente cubierta y una piscina infinita privada. También hay un aseo para invitados y un trastero en esta planta. Toda la primera planta es para dormitorio principal, con baño propio, vestidor y terraza. El sótano está destinado a los 3 dormitorios restantes, todos ellos con acceso a un pequeño patio, 2 baños y lavadero. Este sótano ofrece un amplio garaje con espacio para dos coches, un trastero y un lavadero.

Las villas disponen de aire acondicionado, cocina completa con electrodomésticos, persianas eléctricas, armarios empotrados, internet de fibra óptica, piscina privada y aparcamiento en el recinto.