



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Los Alcázares

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Entrega :** 2025

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Garaje

**Vivienda :** 173 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 509 m<sup>2</sup>

**Playa :** 1,5 km

✓ Fibra óptica

✓ Aerotermo

✓ Persianas Motorizados

✓ Electrodomésticos

✓ Iluminación interna

✓ Preinstalación para bomba de calor

✓ Jardín

✓ Garaje

✓ Terraza

✓ Toallero eléctrico

✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

✓ Iluminación externa

Nuevo proyecto de villas modernas en el campo de golf de La Serena, Costa Cálida a menos de 1,5 km de la playa en Los Alcázares. La zona cuenta con un campo de golf de 18 hoyos, además de una acogedora casa club, con tienda de golf, restaurante a la carta y un bar con terraza con preciosas vistas al campo de golf y al Mar Menor. El pueblo de Los Alcázares dispone de numerosos servicios y comodidades a diario como supermercados, bares y restaurantes, bancos y farmacias, colegios y centro médico. También hay un montón de otras actividades al aire libre para disfrutar, como caminar, andar en bicicleta o actividades acuáticas como navegar, bucear, etc. El aeropuerto de Murcia, Corvera está a 30 minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Alicante se puede llegar en poco más de una hora.

El proyecto presenta villas independientes de un solo nivel construidas en parcelas entre 250m<sup>2</sup>-507m<sup>2</sup>. Las villas están disponibles en diferentes modelos: villas de 3 dormitorios, 2 baños y azotea; o villas de 3 dormitorios, 3 baños, con o sin azotea. Todas las villas tienen una amplia sala de estar de planta abierta con grandes ventanales que se abren a la terraza y la piscina. El dormitorio principal, en todos los modelos, tiene baño propio y da a la terraza. Las zonas exteriores son ideales para disfrutar de la vida mediterránea al aire libre, con más de 320 días de sol al año. Las villas están construidas con materiales y acabados de primera calidad, y están equipadas con aire acondicionado, electrodomésticos integrados en la cocina, persianas eléctricas en los dormitorios, baños completos con toallero eléctrico, iluminación LED para uso interior y exterior, piscina con pre -instalación para una bomba de calor y estacionamiento en el sitio. En definitiva, mucha casa.