



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Rojales

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Aparcamiento

**Vivienda :** 134,20 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 205,35 m<sup>2</sup>

**Playa :** 11 km

**Golf :** 1,5 km

- ✓ Jardín
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Solarium
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Suelo radiante cuartos de baño
- ✓ Persianas Motorizados
- ✓ Pre-aire acondicionado

Nuevo proyecto de modernas villas adosadas en una zona residencial de rápido crecimiento de Rojales, en la Costa Blanca Sur. La localidad cuenta con una amplia gama de servicios y comodidades disponibles durante todo el año, como supermercados, tiendas, bancos, farmacias, colegios, centro médico, así como fantásticos restaurantes locales e internacionales. Para los entusiastas del aire libre, el campo de golf La Marquesa, una variedad de instalaciones deportivas municipales y un parque acuático están a solo unos minutos en coche de estas hermosas propiedades. Las amplias playas de Guardamar están a solo 10 minutos en coche.

Estas villas constan de dos plantas, con 3 dormitorios y 2 baños. La planta baja tiene un salón de planta abierta, comedor y cocina, con acceso a una terraza parcialmente cubierta y jardín privado. También hay un aseo de invitados y un dormitorio en suite en esta planta. Los otros 2 dormitorios y el baño están en el primer piso, al igual que una amplia terraza con vistas al jardín. A un costo adicional existe la opción de realizar una azotea privada y/o una piscina privada en el jardín.

Las viviendas incluyen preinstalación de aire acondicionado, suelo radiante en los baños, electrodomésticos, persianas eléctricas, armarios empotrados, plaza de aparcamiento en la propiedad con portón teledirigido y preinstalación de punto de recarga para coches eléctricos.