



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Rojales - Ciudad Quesada

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Aparcamiento

**Vivienda :** 123 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 262 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 31 m<sup>2</sup>

**Playa :** 9,5 km

**Golf :** 4 km

- ✓ Fibra óptica
- ✓ Jardín
- ✓ Solarium
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Iluminación interna

- ✓ Aerotermo
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Persianas Motorizados
- ✓ Terraza
- ✓ Suelo radiante cuartos de baño

- ✓ Zona lavadero
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Iluminación externa

Ubicación privilegiada en Rojales - Ciudad Quesada.

Descubra la maravillosa estancia en Lo Marabú, Ciudad Quesada, una exclusiva zona residencial con variedad de comodidades. Este proyecto está ubicado en una ubicación privilegiada y ofrece fácil acceso a los servicios esenciales al tiempo que brinda un entorno sereno y tranquilo. A poca distancia en coche se encuentran las hermosas lagunas saladas de La Mata y Torrevieja, un paraíso para los amantes de la naturaleza, los fotógrafos y los entusiastas del bienestar. Hermosas playas y actividades al aire libre.

A sólo 15 minutos en coche se encuentran las playas vírgenes de Guardamar del Segura y Torrevieja. Para los amantes del aire libre, la zona ofrece numerosas rutas de senderismo y ciclismo, mientras que los amantes del golf apreciarán la proximidad de varios campos de golf prestigiosos, que ofrecen una experiencia deportiva de primera clase.

Todas las villas tienen tres dormitorios y tres baños, disponibles en una o dos plantas. Cada villa dispone de piscina privada, solárium y aparcamiento en la parcela. También es posible construir un sótano terminado pagando un coste adicional. Excelentes conexiones y lugares destacados locales.

Ubicado estratégicamente en Rojales, Alicante, este proyecto ofrece excelentes infraestructuras y conexiones:

Aeropuerto de Alicante-Elche (ALC): 38 km (35 minutos en coche).

Aeropuerto de Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 minutos en coche).

La proximidad a importantes carreteras como la AP-7 y N-332 proporciona un fácil acceso a las poblaciones y atracciones cercanas.

¡Contáctenos hoy para programar una visita o conocer más sobre este proyecto excepcional!