



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Santa Rosalía Resort

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Entrega :** 2025

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Si

**Orientación :** -

**Vistas :** -

**Parking :** Aparcamiento

**Vivienda :** 240 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 251 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 57,50 m<sup>2</sup>

**Playa :** 3 km

**Golf :** 2 km

✓ Jardín

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Sótano

✓ Iluminación interna

✓ Solarium

✓ Electrodomésticos

✓ Suelo radiante cuartos de baño

Modernas villas de calidad en el exclusivo Resort Santa Rosalía, en la costa de Murcia. Un complejo residencial único en el Mediterráneo español que destaca por contar con el mayor lago artificial diseñado en Europa y desarrollado por la empresa americana Crystal Lagoons y con una tecnología patentada que dota al agua de un espectacular color turquesa. A su alrededor se encuentran las viviendas y más de 120.000 m<sup>2</sup> de zonas verdes con todo tipo de instalaciones deportivas. En el lago puedes disfrutar de playas, deportes acuáticos, un Club de Playa y mucho más. Este proyecto incluye villas de una sola planta, con 3 recámaras y 2 baños, azotea, así como un sótano terminado en concreto que se puede adaptar con un costo adicional. Viviendas modernas con un diseño original, incorporando piedra natural en la fachada, aportando calidez al exterior, así como un patio central, completamente acristalado, que llega hasta la planta sótano, creando espacios muy luminosos. Disfrute de la hermosa vista panorámica del resort desde la fantástica azotea, que es también el lugar ideal para disfrutar de las tardes mediterráneas y su puesta de sol. Cada villa cuenta con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños, iluminación LED, un sistema Smart Home estándar y estacionamiento en el lugar con preinstalación para una estación de carga de automóviles eléctricos, ahora es el momento ideal para invertir en Santa Rosalía Resort.