



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Santiago de la Ribera

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Oplevering :** 2024

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 107 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 314 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 26,46 m<sup>2</sup>

**Strand :** 850 m

**Golf :** 7,7 km

- |                |                           |                         |
|----------------|---------------------------|-------------------------|
| ✓ Tuin         | ✓ Bijkeuken               | ✓ Elektrische Rolluiken |
| ✓ Inbouwkasten | ✓ Keuken apparatuur       | ✓ Pre-installatie airco |
| ✓ Terras       | ✓ Verlichting buiten/tuin | ✓ Verlichting binnen    |
| ✓ Zonnepanelen |                           |                         |

Exclusieve villa in Santiago de la Ribera, op minder dan 850m van de prachtige stranden van de Costa Cálida. Santiago de la Ribera staat bekend om zijn geweldige selectie van dagelijkse diensten en voorzieningen, zoals supermarkten, bars en restaurants. Naast de verschillende golfbanen in de omgeving zijn er meer buitenactiviteiten beschikbaar, zoals wandelen en fietsen langs de stranden.

Een moderne gelijkvloerse villa, met 3 slaapkamers en 2 badkamers, gebouwd op een perceel van 314m<sup>2</sup>. De woonkamer combineert de keuken, eetkamer en woonkamer tot een grote ruimte, die uitkomt op een overdekt terras en het zwembad. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer.

De villa heeft volledig uitgeruste keuken, pre-installatie voor airconditioning, zwembad, inbouwkasten, binnen & buiten verlichting.