



**Type woning :** Appartement

**Locatie :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 78,10 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 12,50 m<sup>2</sup>

**Strand :** 4 km

**Golf :** 3,5 km

- ✓ Glasvezel internet
- ✓ Airconditioning
- ✓ Garage
- ✓ Rolluiken
- ✓ Verlichting binnen

- ✓ Warmtepomp boiler
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Inbouwkasten
- ✓ Terras

- ✓ Wasruimte
- ✓ Extra bergruimte
- ✓ Keuken apparatuur
- ✓ Verlichting buiten/tuin

#### Moderne appartementen in Orihuela Costa, Alicante

In fase 1 vinden we een set van 8 geschakelde woningen, verdeeld over twee verdiepingen. De toegang tot de woningen zal plaatsvinden via twee buitentrappen, die toegang geven tot de terrassen van de woningen. De terrassen van de appartementen worden gescheiden van de trappen door aluminium en glazen omheiningen om privacy te bieden.

Het huis op de begane grond krijgt een semi-keldergedeelte voor een garage, toegang tot de garage is van buitenaf via een automatische deur. De garage is toegankelijk via een interne trap. De woning op de tweede verdieping krijgt een solarium van circa 75m<sup>2</sup>.

In fase II komen in totaal 16 appartementen en worden geïntegreerd tot een gebouw van 4 verdiepingen. Alle woningen krijgen een berging.

De residentie krijgt een zwembad met aparte gedeeltes voor volwassenen en kinderen, een tuin rond het zwembad met een pergola, toiletten naast het zwembad en een open en overdekte sociale ruimte met banken waar je gezellig kunt eten met familie en vrienden, en een fitness/gym en een chill-out ruimte. Er komt ook een overdekte parkeerplaats, waarbij elke woning een aangebouwde parkeerplaats krijgt, voorzien van een pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen, behalve de woningen op de eerste verdieping van fase I, die krijgen een eigen parkeerplaats.

Het nieuwe complex is op loopafstand van barretjes, supermarkt en op 10 min rijden naar het strand.