



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Santa Rosalía Resort

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 3

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 182 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 394 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 58 m<sup>2</sup>

**Strand :** 5 km

**Golf :** 2 km

- |                             |                           |                      |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------|
| ✓ Glasvezel internet        | ✓ Warmtepomp boiler       | ✓ Tuin               |
| ✓ Airconditioning           | ✓ Extra bergruimte        | ✓ Inbouwkasten       |
| ✓ Kelder                    | ✓ Keuken apparatuur       | ✓ Rolluiken          |
| ✓ Terras                    | ✓ Verlichting buiten/tuin | ✓ Verlichting binnen |
| ✓ Vloerverwarming badkamers | ✓ Vloerverwarming woning  |                      |

Nieuwe luxe villa's te koop in Santa Rosalia Lake & Life Resort, Murcia

In de provincie Murcia, onstaat een ware oase van luxe, Santa Rosalía Resort biedt een evenwichtige mix van ontspanning, luxe en natuurlijke schoonheid. De bewoners en bezoekers kunnen genieten van diverse vrijetijdsactiviteiten, zoals loungen bij het grootste kunstmatige meer van Europa of lekker bij de zwembaden. Santa Rosalia biedt een aantrekkelijke levensstijl in een zonovergoten paradijs. Dit is wonen in luxe.

Of je nu een golf liefhebber bent, een strandganger, of gewoon op zoek bent naar een rustige ontsnapping omringd door schilderachtige landschappen, Santa Rosalía Resort biedt een aantrekkelijke levensstijl.

Maak kennis met een uitzonderlijke kans om een luxueus toevluchtsoord te bezitten in het hart van Murcia. Deze nieuwe luxe villa's herdefiniëren elegantie en verfijning, en bieden een ongeëvenaarde leefervaring. Met drie slaapkamers en twee badkamers verdeeld over 365 vierkante meter meticuleus vormgegeven ruimte, belichamen deze villa's moderne luxe, gelegen op uitgestrekte percelen van 394 vierkante meter. Ontworpen voor naadloos binnen-buiten leven, tonen de villa's open keukens en ruime woonruimtes verspreid over twee verdiepingen. Ramen van vloer tot plafond overstromen de interieurs met natuurlijk licht, terwijl dubbele beglazing zorgt voor rust en kalmte.

Voorzieningen zijn er in overvloed, inclusief twee privézwembaden - één in de tuin en nog een op het terras op de eerste verdieping - die meerdere opties bieden voor buitenplezier. Extra functies zoals airconditioning, een barbecueplaats en een elektrische poort versterken de aantrekkingskracht en het gemak van de villa.

Voor ultiem comfort zorgt vloerverwarming in de badkamers voor een gezellige sfeer het hele jaar door. Een video-intercomsysteem voegt een extra laag van beveiliging en gemak toe.

Gelegen in een rustige omgeving maar dicht bij voorzieningen, bieden deze villa's de perfecte balans tussen sereniteit en gemak. Met gemakkelijke toegang tot het strand, de luchthaven, golfbanen en lokale voorzieningen kunnen bewoners genieten van het beste van twee werelden.

Met een garantie van 10 jaar, inbegrepen witgoed en een aërothermisch watersysteem, combineren deze villa's luxe met praktisch nut. Of je nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis, of een investeringsobject met een groot verhuurpotentieel, deze luxe villa's in Murcia zullen zeker je verwachtingen overtreffen.