



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Mar de Cristal

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 154,60 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 413,55 m<sup>2</sup>

**Strand :** 600 m

**Golf :** 7,5 km

✓ Wasruimte

✓ Inbouwkasten

✓ Rolluiken

✓ Tuin

✓ Keuken apparatuur

✓ Terras

✓ Extra bergruimte

✓ Pre-installatie airco

Nieuwe vrijstaande villa's in moderne stijl van hoge kwaliteit met privé zwembad, gelegen in Mar de Cristal, Murcia, op slechts 400 meter afstand van de prachtige witte zandstranden van Mar Menor.

De woning beschikt over een gezellige woon/eetkamer met directe toegang tot de tuin, een moderne volledig uitgeruste keuken, wasruimte/bijkeuken, drie slaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers + een gastentoilet, pre-installatie voor airconditioning (warm/koud) voorzien in het hele pand, diverse terrassen, een aangelegde privé tuin met zwembad, een berging voor fietsen en een oprit met parking.

Mar de Cristal ligt in de Mar Menor en beschikt over vele voorzieningen, zoals de exclusieve paddle- en tennisclub, een jachthaven naast de boulevard en het strand, en het strand. Daarnaast zijn er meerdere diensten, openbaar en privé, die u het meest comfortabele en aangename verblijf zullen verzekeren. Slechts 15 minuten van Cartagena en slechts 5 minuten van La Manga Club, Cabo de Palos of La Manga del Mar Menor. Het regionale park Calblanque, dat zich in de buurt bevindt, wordt beschreven als een plaats van uitzonderlijke schoonheid, met lange witte zandstranden. Mar Menor Sea is een van de beste plekken in het werk waar je kunt zeilen, windsurfen, kanoën, zwemmen, waterskiën of elke andere vorm van watersport.