



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Rojales - Ciudad Quesada

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 93,30 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 168,36 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 82 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 29,30 m<sup>2</sup>

**Strand :** 9,5 km

**Golf :** 4,6 km

✓ Glasvezel internet

✓ Airconditioning

✓ Inbouwkasten

✓ Verlichting buiten/tuin

✓ Warmtepomp boiler

✓ Dakterras

✓ Keuken apparatuur

✓ Verlichting binnen

✓ Tuin

✓ Elektrische Rolluiken

✓ Terras

Nieuw project van moderne woningen met prive zwembad in Rojales.

Moderne woningen hebben 3 slaapkamers, 2 badkamers, gastentoilet, open keuken met de zithoek, inbouwkasten, solarium, prive tuin met het zwembad en off road parkeerplaats.

De ruimtes zijn zo ontworpen om privacy en comfort te bieden.

Het mooie design vertserkt zich door in de ruime slaapkamers en badkamers uitgerust met hoogwaardige afwerkingen. Een mooie bonus is het solarium waar het gehele jaar te genieten is van het mediterrane klimaat en het panoramische uitzicht.

De exclusieve woonwijk biedt een perfecte combinatie van gezelligheid en natuur, waardoor het een ideale plek is om te verblijven. Strategisch gelegen in een gerenommeerd en veelgevraagd gebied.

Rojales ligt op 15 minuten rijden van enkele van de mooiste stranden van Guardamar del Segura en Torrevieja. De nabijheid van deze stranden biedt een reeks voordelen en deugden die hier het verblijven tot een unieke ervaring maken.

De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 38 km afstand, kan eenvoudig worden bereikt met de auto.

De nieuwe luchthaven van Murcia ligt op ongeveer 65 km afstand en is met de auto in ongeveer 50 minuten te bereiken.

Rojales is verbonden met de snelweg AP-7 en de nationale weg N-332 deze bieden snelle en gemakkelijke toegang tot de belangrijkste steden en toeristische bestemmingen in de regio zoals Torrevieja, Alicante, Murcia & Elche.

Openbaar vervoer: - Het gebied heeft regelmatige busdiensten die Ciudad Quesada verbinden met nabijgelegen steden en de belangrijkste bezienswaardigheden.