



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Los Alcázares

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 220 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 296 m<sup>2</sup>

**Strand :** 3 km

- ✓ Glasvezel internet
- ✓ Elektrische Rollluiken
- ✓ Pre-installatie airco
- ✓ Verlichting binnen

- ✓ Warmtepomp boiler
- ✓ Inbouwkasten
- ✓ Terras

- ✓ Tuin
- ✓ Kelder
- ✓ Verlichting buiten/tuin

Exclusief project van moderne villa's, deze woningen liggen op de eerste lijn van de Serena Golfbaan. Slechts op loop/fiets afstand naar de strandboulevard, waar een ruime keuze aan bars en restaurants te vinden is, en ook de lokale "chiringuitos" (strandtentjes) langs de fantastische zandstranden van de Mar Menor. Andere voorzieningen in de omgeving zijn supermarkten, banken, het winkelcentrum Dos Mares, en diverse sportactiviteiten zoals golf, zeilen en fietsen. Het uitgebreide snelwegennet verbindt de omgeving met grote steden als Murcia, Cartagena en Alicante. Het project omvat villa's met 3 slaapkamers en 2 badkamers. De woonkamer heeft een open living met aangrenzend een mooie keuken. De woning heeft grote raampartijen zodat er veel natuurlijk binnenkomt en dat er vanuit de woonkamer een prachtig zicht op de golfbaan is. De mooi aangelegde tuin met privé zwembad grenst direct aan de golfbaan. Dit geeft een prachtig panoramisch zicht. Gezien de prijs en de ligging van deze villa's is dit een ideale investeringsmogelijkheid.