



**Type woning :** Villa

**Locatie :** La Finca Golf

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** Over de golfbaan

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 203,22 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 461 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 179,35 m<sup>2</sup>

**Strand :** 20 km

**Golf :** 0 m

✓ Airconditioning

✓ Inbouwkasten

✓ Vloerverwarming badkamers

✓ Domotica Systeem

✓ Kelder

✓ Vloerverwarming woning

✓ Garage

✓ Terras

Design villa op Eerste lijn golf met garage.

Nieuw eerstelijns golfvillaproject deluxe, gelegen in het prestigieuze La Finca Golf resort, aan de Costa Blanca Zuid. Het commerciële centrum van het resort biedt een ruime keuze aan dagelijkse benodigdheden en restaurants, een drankje op één van de terrassen met panoramisch zicht over het hele complex brengt u echt in andere sferen. Er is ook een 5\* hotel met een Spa & Wellness en vergeet niet het geweldig clubhuis met diverse sportfaciliteiten. In de naburige steden Algorfa, Quesada en Benijófar is er een grotere verscheidenheid aan diensten en zelfs een internationale school. De prachtige stranden van Guardamar liggen op slechts 10 minuten rijden met de auto.

Het project biedt villa's gebouwd op percelen tussen 465m<sup>2</sup>-510m<sup>2</sup>, er is keuze uit twee modellen: villa's op één gelijkvloerse verdieping met 3 slaapkamers en 2 badkamers en een ruime kelder/garage; en villa's op twee verdiepingen plus een kelder/garage met 3 slaapkamers en 3 badkamers. Beide villa's hebben een open woonkamer met een hoog plafond wat het woongedeelte extra gevoel van ruimte geeft, een eethoek en een keuken, die uitkomt op een ruim terras, een zwembad met relax zone en een gezellige tuin. De hoofdslaapkamers hebben een eigen badkamer en inloopkast. De kelder is verdeeld in een garage voor maximaal twee auto's.

Het project biedt een uitzonderlijk goede ligging en een speciaal ontwerp. Alle villa's zijn voorzien van volledig geïnstalleerde airconditioning, vloerverwarming door de hele villa, Domotica-systeem, ruime kelder met garage, aangelegde tuin met barbecue en infinityzwembad.