



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Condado de Alhama

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 107,31 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 300,35 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 115,25 m<sup>2</sup>

**Strand :** 25 km

- |                           |                      |                         |
|---------------------------|----------------------|-------------------------|
| ✓ Wasruimte               | ✓ Tuin               | ✓ Bijkeuken             |
| ✓ Buitenkeuken            | ✓ Dakterras          | ✓ Elektrische Rolluiken |
| ✓ Extra bergruimte        | ✓ Inbouwkasten       | ✓ Keuken apparatuur     |
| ✓ Pre-installatie airco   | ✓ Rolluiken          | ✓ Terras                |
| ✓ Verlichting buiten/tuin | ✓ Verlichting binnen |                         |

Exclusief project van moderne villa's in het fantastische Condado de Alhama Golf Resort, dat op 20 minuten van de geweldige stranden van Puerto de Mazarrón ligt. Het resort biedt 24-uurs beveiliging en in het gezellige centrum de Al Kasar zijn restaurants, barretjes, winkels en een supermarkt te vinden. Naast een 18-holes golfbaan zijn er andere sportactiviteiten beschikbaar, zoals padel- en tennisbanen, basketbalvelden en voetbalvelden. De omliggende bergen van de Sierra Espuña bieden een selectie van wandel en fietspaden. De prachtige stranden van Bolnuevo met de historische uitstulpingen Las Gredas liggen op een korte afstand van het resort.

Alle villa's zijn gelijkvloers en hebben een ruime woonkamer, een combinatie van de woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste keuken. Dankzij de grote ramen in de woonkamer vormen het gedeeltelijk overdekte terras en het zwembad een natuurlijk verlengstuk van de woonkamer. De ideale plek om het hele jaar door te genieten van de mediterrane outdoor lifestyle.

De villa's zijn gebouwd met materialen van topkwaliteit. De villa's zijn voorzien van pré-installatie voor airconditioning, witgoed, LED-verlichting binnen en buiten, privézwebad, tuin, dakterras, buitenkeuken en parkeergelegenheid op het terrein.