



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Santiago de la Ribera

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 3

**Oplevering :** 2023

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 110 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 165 m<sup>2</sup>

**Strand :** 800 m

**Golf :** 7 km

- |                           |                      |                         |
|---------------------------|----------------------|-------------------------|
| ✓ Tuin                    | ✓ Airconditioning    | ✓ Elektrische Rolluiken |
| ✓ Inbouwkasten            | ✓ Keuken apparatuur  | ✓ Rolluiken             |
| ✓ Verlichting buiten/tuin | ✓ Verlichting binnen |                         |

Exclusieve villa's op slechts 1,3 km van het strand in Santiago de la Ribera. Een prachtig gebied van de Costa Cálida, met alle voorzieningen in de buurt en zeer goed verbonden via de weg met de AP-7 en de N-332. Santiago de la Ribera is een stad met veel bezienswaardigheden en biedt interessante vrijetijdsactiviteiten voor bijna iedereen, watersportliefhebbers, natuurliefhebbers en liefhebbers van een goede mediterrane keuken.

Deze villa's met twee verdiepingen zijn gebouwd met 3 slaapkamers en 3 badkamers plus een privé zwembad. De begane grond heeft een grote open woonkamer en een volledig ingerichte keuken met witgoed, met grote ramen die uitkomen op de tuin en het zwembad. Op dezelfde verdieping is er een slaapkamer met tweepersoonsbed, een badkamer, een wasruimte en een afgesloten garage. Op de eerste verdieping zijn er 2 slaapkamers, beide met eigen inloopkasten en badkamers, en toegang tot het grote terras.

De villa is voorzien van vele extra's zoals volledig geïnstalleerde airco, witgoed, zwembad, rolluiken en led-verlichting binnen en buiten.