



**Type woning :** Penthouse

**Locatie :** Mar de Pulpí

**Slaapkamers :** 2

**Badkamer(s) :** 2

**Oplevering :** 2023

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 83 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 19 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 60 m<sup>2</sup>

**Strand :** 100 m

**Golf :** 8,5 km

- ✓ Airconditioning
- ✓ Extra bergruimte
- ✓ Terras

- ✓ Bijkeuken
- ✓ Inbouwkasten
- ✓ Verlichting buiten/tuin

- ✓ Dakterras
- ✓ Rolluiken
- ✓ Vloerverwarming badkamers

Er is een extra berging inclusief bij deze woning in de ondergrondse parkeergarage.

Elegant project gelegen aan het strand in Mar de Pulpí, een kustgebied van Almería. Het wooncomplex is ontworpen in de traditionele Andalusische stijl, met witte gevels en afgeronde hoeken. De gemeenschappelijke tuinen zijn voorzien van veel groen en fleurige beplanting en palmbomen waardoor het echt een sfeer weergeeft van een waar tropisch paradijs. Alle dagelijkse voorzieningen zoals supermarkten, restaurants, barretjes, sportfaciliteiten bevinden zich op het terrein van het wooncomplex. Er zijn verschillende kinderspeelplaatsen en er is outdoor fitnessapparatuur beschikbaar voor alle bewoners. De gezellige chiringuito (bar/restaurant) op het strand is het gehele jaar geopend. Fase 6 heeft 3 zwembaden waarvan 1 verwarmd zwembad.

Alle appartementen hebben een aparte wasruimte en een privéparkeerplaats op de gemeenschappelijke parkeerplaats of in ondergronds parking afhankelijk in welke zone het appartement gelegen is.

Deze woningen zijn ideale projecten om te verhuren, wat dit project tot de ideale investeringsmogelijkheid maakt.