



**Type woning :** Villa

**Locatie :** La Finca Golf

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 129,15 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 415 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 38,95 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 150,80 m<sup>2</sup>

**Strand :** 21 km

**Golf :** 500 m

- |                           |                      |                             |
|---------------------------|----------------------|-----------------------------|
| ✓ Tuin                    | ✓ Dakterras          | ✓ Elektrische Rolluiken     |
| ✓ Inbouwkasten            | ✓ Keuken apparatuur  | ✓ Pre-installatie airco     |
| ✓ Verlichting buiten/tuin | ✓ Verlichting binnen | ✓ Vloerverwarming badkamers |

Een moderne gelijkvloerse villa te koop.

Nieuw wooncomplex in het spectaculaire La Finca Golf resort, aan de Costa Blanca Zuid. Het resort biedt alle dagelijkse benodigdheden, met een commercieel gebied met een supermarkt, winkels, café's en een scala aan restaurants. Er is ook een fantastisch 5\*-hotel met een spa en een clubhuis, en een uitzonderlijke golfbaan met 18 holes. De naburige gemeenten Algorfa en Quesada liggen op een klein eindje rijden van het complex en vormen een aanvulling op de selectie van diensten en recreatieve activiteiten. De prachtige stranden van Guardamar en Torrevieja liggen op slechts 15 minuten rijden.

Deze moderne villa's zijn gebouwd op percelen van 479m<sup>2</sup>, met 3 slaapkamers en 2 badkamers. Het belangrijkste woongedeelte is open en combineert de woonkamer, keuken en eetkamer, met grote kamerhoge ramen die uitkomen op het indrukwekkende L-vormige terras, de tuin en het zwembad. Het terras is gedeeltelijk overdekt, waardoor het de ideale ruimte is om te genieten van het perfecte klimaat. Deze spectaculaire woningen maken deel uit van een beschermde woonwijk, met een gemeenschappelijk zwembad, tuinen en wandel en fietspaden die het hele complex met elkaar verbinden.

Alle villa's zijn voorzien van pre-geïnstalleerde warme/koude airconditioning, Elektrische rolluiken, inbouwkasten, keukenapparatuur, vloerverwarming in de badkamers, een zwembad met buitendouche en parkeergelegenheid op het terrein.