



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Torre-Pacheco

**Slaapkamers :** 4

**Badkamer(s) :** 2

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 138,62 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 296 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 157,38 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 127,50 m<sup>2</sup>

**Strand :** 12 km

**Golf :** 5,5 km

- |                |                     |                         |
|----------------|---------------------|-------------------------|
| ✓ Tuin         | ✓ Buitenkeuken      | ✓ Dakterras             |
| ✓ Inbouwkasten | ✓ Keuken apparatuur | ✓ Pre-installatie airco |
| ✓ Rolluiken    | ✓ Terras            | ✓ Verlichting binnen    |

Gelijkvloerse villa met 4 slaapkamers.

Nieuw project van vrijstaande villa's in het binnenland van Torre Pacheco, Murcia. De stad ligt op slechts 15 minuten rijden van de kustplaats Los Alcázares en de prachtige stranden aan de Mar Menor. Het project ligt dicht bij de golfclub Torre Pacheco, terwijl de omgeving een selectie van fantastische golfbanen biedt, evenals verschillende fiets- en wandelroutes. De luchthaven van Murcia ligt op 25 minuten, terwijl de luchthaven van Alicante op iets meer dan een uur rijden ligt.

Moderne gelijkvloerse villa's met een ruim dakterras, gebouwd op percelen tussen 192m<sup>2</sup>-296m<sup>2</sup>. De villa's zijn beschikbaar met 2, 3 of 4 slaapkamers en 2 badkamers. Het leefgedeelte combineert de woonkamer, eetkamer en keuken met ontbijtbar tot één ruimte. De grote ramen in de woonkamer komen uit op een pergola overdekt terras met zwembad. Het dakterras is bereikbaar via een buitentrap en heeft een zomerkeuken, waardoor het de ideale plek is om te genieten van de zomeravonden met familie en vrienden.

De villa's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en omvatten pre-installatie voor airconditioning, volledig uitgeruste keukens met geïntegreerd witgoed, LED-spots in de woonkamer, keuken en badkamers, evenals inbouw-LED-verlichting in de tuin en op het dakterras, een zomerkeuken op het dakterras, betegelde tuin met zwembad en buitendouche, en parkeerplaats op eigen terrein.

Gezien de locatie, prijs en inbegrepen kenmerken, vormen deze villa's een uitstekende investering als vakantiehuis of om het hele jaar door te wonen.