



**Type woning :** Geschakelde Woning

**Locatie :** Santiago de la Ribera

**Slaapkamers :** 3

**Badkamer(s) :** 3

**Oplevering :** 2025

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Ja

**Oriëntatie :** -

**Uitzicht :** -

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 113 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 116,04 m<sup>2</sup>

**Opp. dakterras :** 35,15 m<sup>2</sup>

**Strand :** 140 m

**Golf :** 8 km

✓ Dakterras

✓ Rolluiken

✓ Inbouwkasten

✓ Terras

✓ Pre-installatie airco

✓ Verlichting buiten/tuin

Nieuwe ontwikkeling van geschakelde villa's, 140m van het strand in Santiago de la Ribera, aan de Costa Cálida. Het gebied staat bekend om een goede selectie van diensten en voorzieningen, de meeste op loopafstand, zoals supermarkten, bars en restaurants. De wegen zijn uitermate geschikt om er te fietsen en dat maakt het leven wel zo eenvoudig in Santiago. Er zijn ook tal van sportieve activiteiten beschikbaar, met drie golfbanen op korte rijafstand, en watersporten op de stranden van de Mar Menor. Het project ligt ook op enkele minuten van het winkelcentrum Dos Mares en op 20 minuten van Zenia Boulevard. De luchthavens van Murcia en Alicante liggen op respectievelijk 35 en 50 minuten afstand. Dit is een ideale plek voor mensen die op zoek zijn naar een vakantiehuis of om permanent te wonen.

Het project biedt moderne geschakelde villa's met 3 slaapkamers en 3 badkamers, verdeeld over twee verdiepingen plus een dakterras. De begane grond heeft een open leefruimte, bestaande uit een woon/eetkamer en een keuken met grote ramen die uitkomen op de buitenruimte, met terrassen, een zwembad en de tuin. Er is op de begane grond ook een slaapkamer en badkamer aanwezig. De 2 overige slaapkamers bevinden zich op de eerste verdieping, waarvan één de master en-suite slaapkamer is, en beide slaapkamers hebben een eigen terras. De interne trap leidt naar het dakterras, hier kun je heerlijk genieten van de zon en het geweldige mediterrane klimaat. Alle huizen hebben een privé zwembad en een of twee parkeerplaatsen op het terrein, afhankelijk van het model.