



Type woning : Villa

Locatie : San Javier

Slaapkamers : 3

Badkamer(s) : 2

Zwembad : Ja

Tuin : Ja

Oriëntatie : -

Uitzicht : -

Parking : Garage

Opp. woning : 170 m²

Opp. terrein : 600 m²

Opp. dakterras : 70 m²

Strand : 3,6 km

- | | | |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------|
| ✓ Tuin | ✓ Airconditioning | ✓ Buitenkeuken |
| ✓ Dakterras | ✓ Extra bergruimte | ✓ Garage |
| ✓ Inbouwkasten | ✓ Keuken apparatuur | ✓ Rolluiken |
| ✓ Terras | ✓ Verlichting buiten/tuin | ✓ Verlichting binnen |
| ✓ Vloerverwarming badkamers | | |

Een geweldig nieuw project van één de de betere ontwikkelaars van de regio. Moderne vrijstaande villa's in een woonwijk van San Javier aan de Costa Cálida. Er is een verscheidenheid aan voorzieningen voor het dagelijks leven, zoals supermarkten, bars en restaurants, banken, scholen, een medisch centrum en zelfs een ziekenhuis. De naburige kustplaats Santiago de la Ribera en de prachtige stranden van de Mar Menor liggen op slechts 3 km. Het gebied biedt een ruime keuze aan golfbanen en andere buitenactiviteiten zoals wandelen, fietsen en watersporten op het strand. Het project presenteert villa's op één niveau, plus een ruim dakterras, met 3 slaapkamers en 2 badkamers, gebouwd op percelen van 600m². Het open woongedeelte bestaat uit de woonkamer en keuken/eetkamer, die uitkomt op een gedeeltelijk overdekt terras en zwembad. De buitentrapp naar het dakterras is voorzien langs de zijkant van de woning. Het ruime dakterras is voorzien van een pergola en een zomerkeuken, waardoor het de perfecte plek is om familie en vrienden te ontvangen en te genieten van het geweldige klimaat die deze regio biedt. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer.

De villa's zijn voorzien van luxueuze afwerkingen en komen met airconditioning, vloerverwarming in de badkamers, elektrische rolluiken, LED-verlichting voor binnen en buiten, een berging, zomerkeuken op het dakterras, zwembad en parkeergelegenheid op het terrein.